

Na podlagi Stanovanjskega zakona (SZ-1, Uradni list RS, št. 69/2003, 57/2008, 87/2011, 27/2017 in 59/2019) in Statuta JMSS Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 10/2002 in 3/2011) je Nadzorni svet JMSS Maribor na 4. korespondenčni seji, ki je potekala od 6. aprila 2020 do 10. aprila 2020, sprejel

P R A V I L N I K

o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o oddaji službenih stanovanj v najem

1. člen

Spremeni se 4. člen Pravilnika o oddaji službenih stanovanj v najem (UPB-1, Medobčinski uradni vestnik, št. 15/2015 – v nadaljevanju: pravilnik), tako da glasi:

»Najemnina za službena stanovanja je določena v višini ocenjene vrednosti tržne najemnine s strani pooblaščenega ocenjevalca vrednosti nepremičnin in se letno usklajuje z indeksom cen življenjskih potrebščin.

Tako določena najemnina velja za vsa službena stanovanja, ne glede na datum sklenitve najemne pogodbe.«

2. člen

Spremeni se 12. člen pravilnika, tako da glasi:

»Službeno stanovanje se odda v najem s sklenitvijo ustrezne najemne pogodbe v skladu z določili veljavnega stanovanjskega zakona, s tržno najemnino, ob plačilu varščine v višini treh mesečnih najemnin.«

3. člen

Ta Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o oddaji službenih stanovanj v najem prične veljati 15. dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Predsednik
Nadzornega sveta JMSS Maribor
Gorazd ŠKRABAR, s.r.